



**Администрация муниципального
образования «Окинский район»
Республики Бурятия**

**Буряад Уласай
«Ахын аймаг» гэһэн нютагай
засагай байгууламжын захиргаан**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТОГТООЛ

от 17 апреля 2017 года № 101

Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год»,

Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования муниципального образования «Окинский район»

В целях повышения уровня благоустройства Окинского района, создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности и формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация муниципального образования «Окинский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год» (Приложение № 1).

2. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования муниципального образования «Окинский район» (Приложение № 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Аха» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Окинский район» www.okarb.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя администрации муниципального образования «Окинский район» - председателя Комитета строительства, имущественных и земельных отношений (Ринчинов А.И.).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава, Руководитель администрации
муниципального образования
«Окинский район»**

М.В. Мадасов

ПОРЯДОК
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о
включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды муниципального образования
«Окинский район» на 2017 год

1. Настоящий Порядок, разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для включения дворовых территорий муниципального образования «Окинский район» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год» (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор отбора дворовых территорий МКД – администрация муниципального образования «Окинский район», которая отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее по тексту - Организатор отбора);

2) формирование современной городской среды – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

3) заявка – заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня и включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

4) участник отбора – физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий МКД;

5) акт обследования дворовой территории многоквартирного дома – документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), обслуживающей организации (в случае непосредственного управления многоквартирным домом), представителем собственников помещений многоквартирного дома;

3. Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме должен быть осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

2) необходимо проведение обследования дворовой территории многоквартирного дома, составлен акт обследования дворовой территории;

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение об участии в отборе дворовых территорий МКД для включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», в том числе:

I. О лице, уполномоченном на подачу заявки;

II. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ:

а) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (без софинансирования собственников помещений МКД):

- ремонт дворовых проездов и тротуаров;
- ремонт и устройство бордюров;
- обеспечение освещения дворовых территорий (установка светильников наружного освещения на существующие опоры или с установкой световых опор);
- устройство контейнерных площадок (основание, ограждения и т.п.);
- установка скамеек у подъездов и на дворовой территории;
- установка урн для мусора у подъездов;
- установка аншлагов с номерами домов и названием улицы;
- восстановление и устройство площадок и навесов входных групп;
- устройство пандусов для входа в подъезд;
- ограждение газонов, цветников;
- кронирование аварийных деревьев и удаление сухостойных или аварийных деревьев.

б) Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий (с софинансированием собственников помещений МКД в форме финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в случае принятия субъектом Российской Федерации решения о таком участии):

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование площадок для выгула собак;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- иные виды работ по решению собственников помещений многоквартирных домов.

III. Об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;

IV. Об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

Указанное решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (но не менее 50% плюс один голос) и оформляется протоколом согласно формы, указанной в приложении № 3 к настоящему Порядку.

4. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, которое подлежит официальному опубликованию в

печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Окинский район».

5. Заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок составляет не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов должны быть пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

6. К заявке прилагаются следующие документы:

1) копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями:

- о выборе способа управления многоквартирным домом;
- об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий;

- об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;

- об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества;

- о принятии решения последующего содержания за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

2) акт обследования дворовой территории многоквартирного дома;

3) копия кадастрового паспорта (при наличии).

6. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

7. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

8. Для обобщения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год» постановлением администрации муниципального образования «Окинский район» создается общественная комиссия для осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – Комиссия), в состав которой включаются представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, советов многоквартирных жилых домов, иные представители общественности.

Комиссия проводит отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов по балльной системе,

исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год» на проведение работ, указанных в приложении № 4 к настоящему Порядку, в срок не более 5 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

9. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – Протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов. Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему наибольшее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие, в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

10. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Организатора конкурса и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

11. Заявка на участие в отборе отклоняется комиссией в следующих случаях:

1) представления пакета документов не в полном объеме;

2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 3 настоящего Порядка;

3) представления недостоверных сведений.

11. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

1) отклонены все заявки на участие в отборе;

2) не подано ни одной заявки на участие в отборе;

3) подана только одна заявка на участие в отборе.

12. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

13. По окончании выполнения работ по ремонту и благоустройству дворовой территории многоквартирного дома уполномоченные собственниками помещений лица подписывают акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку.

ЗАЯВКА

на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год»

Куда: Администрация муниципального образования «Окинский район»: 671030, Республика Бурятия, Окинский район, с. Орлик, ул. Советская, д. 32, каб. № 9

Прошу Вас включить дворовую территорию многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: _____ ул., _____, д. _____, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» и выполнить следующие виды работ по благоустройству дворовой территории (**НУЖНОЕ ПОДЧЕРКНУТЬ**):

- **минимальный перечень работ** (без софинансирования собственников помещений МКД): ремонт дворовых проездов и тротуаров, ремонт и обустройство бордюров, обеспечение освещения дворовых территорий, устройство контейнерных площадок, установка скамеек, урн для мусора, установка аншлагов с номерами домов и названием улицы, восстановление и устройство площадок и навесов входных групп, устройство пандусов, ограждение газонов, цветников, кронирование деревьев и удаление сухостоя;

- **Дополнительный перечень видов работ** по благоустройству дворовых территорий (с софинансированием собственников помещений МКД в форме финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в случае принятия субъектом Российской Федерации решения о таком участии):

К настоящей заявке прилагаются документы на ___ л.:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, о выборе способа управления многоквартирным домом на ___ листах;

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий на ___ листах;

- акт обследования дворовой территории многоквартирного дома на ___ листах;

- справка от управляющей компании (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) о финансовой дисциплине собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за содержание и ремонт, коммунальных ресурсов за 2016 год), в случае непосредственного управления МКД – справка из расчетно-кассового центра (**НУЖНОЕ ПОДЧЕРКНУТЬ**) на ___ листах;

- копия кадастрового паспорта на ___ листах (при наличии);

Председатель совета МКД / председатель ТСЖ (ЖСК) /
уполномоченный представитель собственников помещений в МКД

(Ф.И.О. председателя / представителя / наименование
юридического лица)

(адрес председателя / представителя)
Паспортные данные (для физического лица) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

(контактный телефон председателя / представителя)

(подпись председателя / представителя)

(дата)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данной заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Селенгинский район» на 2017 год» до моего письменного отзыва данного согласия.

(личная подпись)

(расшифровка)

(дата)

АКТ
обследования дворовой территории многоквартирного дома

« ___ » _____ 2017 года

с. Орлик

Участник отбора (Ф.И.О., наименование): _____
провели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу:

_____, улица _____, дом № _____ (год ввода дома в эксплуатацию _____ года),

Обследованием на месте установлены следующие объекты (элементы) и дефекты:

Элементы дворовой территории	Краткое описание фактического состояния	Единица изм.	Объем	Примечание
1	Подъездные пути, внутриквартальные дороги			
2	Игровые элементы и оборудование			
3	Малые архитектурные формы			
4	Парковочные места			
5	Зеленые насаждения - деревья - кустарники - газон			
6	Тротуары, дорожки			

Представители управляющей организации (ТСЖ, ЖСК, специализированного кооператива):

(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Представители обслуживающей организации (при непосредственном управлении МКД):

(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Представители собственников жилья:

_____	_____	
_____	_____	_____
(подпись) принадлежащего собственнику)	(Ф.И.О.)	(№ помещения,
_____	_____	_____
_____	_____	_____
(подпись) принадлежащего собственнику)	(Ф.И.О.)	(№ помещения,
_____	_____	_____
_____	_____	_____
(подпись) принадлежащего собственнику)	(Ф.И.О.)	(№ помещения,

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: _____
об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение
работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

_____ «__» _____ 201__ г.
(населенный пункт)

Дата проведения общего собрания: «__» _____ 201__ г.

Время проведения _____

Место проведения _____

Форма проведения: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Общее собрание проводится по инициативе _____

_____ (для юр.лиц - полное наименование, ОГРН; для физ. лиц - полное Ф.И.О (при наличии), № помещения находящегося в собственности, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение)

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет _____, которые составляют 100% голосов («Реестр собственников помещений в МКД №__ по ул. _____ в _____,» Приложение №1);

б) на общем собрании присутствовали и приняли участие в голосовании собственники или их представители обладающие _____ голосов, которые составляют _____% голосов;

в) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет _____ кв.м.;

г)

приглашенные: _____

_____ полное наименование юр. лица, ОГРН, Ф.И.О (при наличии) физ.лица, Ф.И.О представителя, цель участия в общем собрании

_____ наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя, подпись

д) 1 голос – 1 кв. метр площади помещения, находящегося в собственности.
Собрание объявлено открытым.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», в том числе:
 - а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
 - б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
 - в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;
 - г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.
5. Выбор места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор места (адреса) хранения протокола собрания.
7. Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

**По 1 вопросу о выборе председателя общего собрания:
слушали:**

(Ф.И.О)
предложено:
избрать _____
(Ф.И.О полностью)
решили: _____ «за» _____ «против»
_____ «воздержался»

**По 2 вопросу о выборе секретаря общего собрания:
слушали:**

(Ф.И.О)
предложено:
избрать _____

(Ф.И.О полностью)
решили: _____ «за» _____ «против» _____
«воздержался»

По 3 вопросу о выборе членов счетной комиссии общего собрания:

слушали:

(Ф.И.О)
предложено:
избрать _____
(Ф.И.О полностью)

(Ф.И.О полностью)

(Ф.И.О полностью)
решили: _____ «за» _____ «против» _____
«воздержался»

По 4 вопросу о принятии решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», в том числе:

- а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
- б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
- в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;
- г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

- Предложили: Принять решение об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», в том числе:

- а) избрать _____ лицом, _____ уполномоченным _____ на подачу _____ заявки _____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

б) утвердить схему благоустройства дворовой территории согласно приложению № 3 к настоящему протоколу и виды планируемых работ: _____

в) избрать уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию:

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

г) принять решение об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

слушали:

(Ф.И.О)

предложено: принять решение об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Окинский район» на 2017 год», в том числе:

а) избрать _____ лицом, уполномоченным на подачу заявки

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

б) утвердить схему благоустройства дворовой территории согласно приложению № 3 к настоящему протоколу и виды планируемых работ: _____

в) избрать уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию:

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

г) принять решение об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

решили: _____ «за» _____ «против» _____
«воздержался»

По 5 вопросу о выборе места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

предложено: размещать сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме _____

решили: _____ «за» _____ «против» _____
«воздержался»

По 6 вопросу о выборе места (адреса) хранения протокола общего собрания

предложено: утвердить место хранения протокола общего собрания:

решили: _____ «за» _____ «против» _____
«воздержался»

По 7 вопросу о выборе места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

предложено: утвердить место (адрес) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования собрания _____

решили: _____ «за» _____ «против» _____
«воздержался»

Приложения:

Приложение №1. «Реестр собственников помещений в МКД № _____ по ул. _____ в _____»;

Приложение №2 Сообщение о проведении общего собрания;

Приложение № 3 Схема благоустройства дворовой территории многоквартирного дома;

Председатель общего собрания

_____/_____
«__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)

Секретарь общего собрания

_____/_____
«__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)

Члены счетной комиссии общего собрания:

_____/_____
«__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)

_____/_____
«__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)

_____/_____
«__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)